

## 施設案内図



〒729-0112  
 広島県福山市神村町3704番地1  
 TEL (084) 939-5250

地域の方たちとの交流を大切に・・・

# ケアホーム鏡山

サービス付き高齢者向け賃貸住宅

### 株式会社プロケアしまなみ

・ケアホーム長江 住所：尾道市長江二丁目7番8号 TEL (0848) 37-6101

認知症対応型共同生活介護 グループホーム長江  
 小規模多機能型居宅介護 小規模多機能ホーム長江

・ケアホーム鏡山 住所：福山市神村町3704番地1 TEL (084) 939-5250

定期巡回・随時対応型訪問介護看護 定期巡回鏡山

・山波事務所 住所：尾道市山波町343番地

居宅介護支援事業所 居宅介護長江 TEL (0848) 38-2130

定期巡回・随時対応型訪問介護看護 定期巡回長江 TEL (0848) 36-6071

訪問看護(医療・介護) 訪問看護長江 TEL (0848) 36-5858

# ケアホーム鏡山

## サービス付き高齢者向け賃貸住宅について

サービス付き高齢者向け住宅（サ付住宅・サ高住）とは、高齢者に配慮して設計された賃貸住宅です。

介護職員が常駐し「安否確認、生活相談」が提供されます。

また、食事の提供や、洗濯、清掃などの生活支援サービスもごございます。

契約形態は賃貸方式で、介護が必要な場合は、介護保険を利用して、各介護事業者の提供するサービスを利用していただきます。

## サービス付き高齢者向け賃貸住宅（1F・2F・3F）

### 特長

- ・ 24時間365日体制でスタッフが常駐しています。
- ・ 高齢者が生活しやすい環境や設備が整っています。
- ・ 自宅同様、自由な生活をそのまま、継続できます。
- ・ 居室はトイレ、洗面台付きの個室なのでプライバシーも守られています。
- ・ 利用者様の状況に対応できる浴槽（個別浴、特殊浴槽（自立サポート入浴タイプ）、ストレッチャー浴）を設置しています。
- ・ 見守り支援システム「眠りSCAN」を導入
  - ※「眠りSCAN」はマットレスの下に敷くだけでベッド上に居る人の状態をリアルタイムでモニタリングできる、非接触型の見守りシステムです。
  - 体動（寝返り、呼吸、心拍など）を測定し、睡眠状態を把握することで生活リズムの改善や健康状態の把握などに役立ちます。

### 入居条件

| 年齢    | 認知症 | 保証人 | 定員  |
|-------|-----|-----|-----|
| 60歳以上 | 歓迎  | 必要  | 30名 |

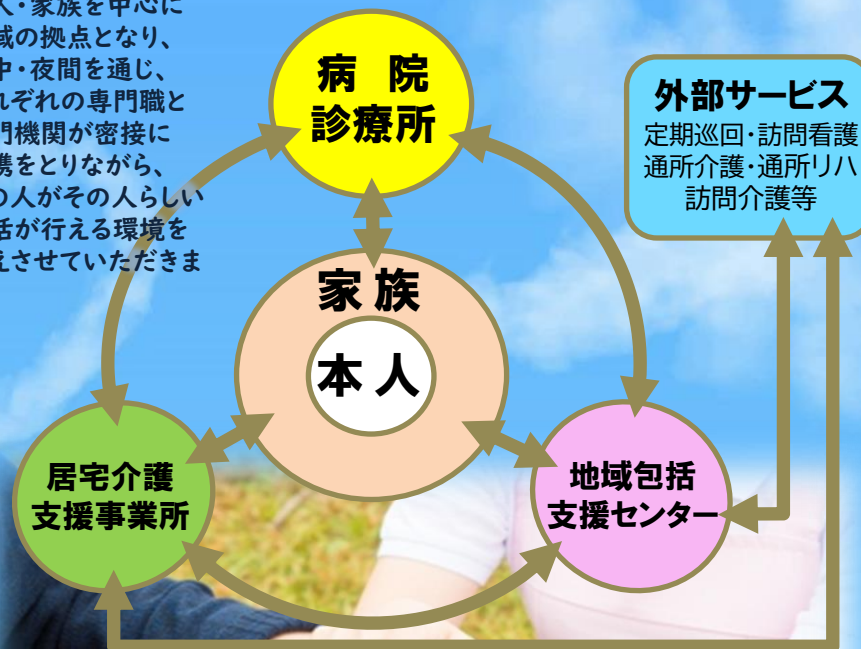
### 医療行為の受け入れ （その他医療行為もご相談の上、受け入れが可能です。）

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| インシュリン投与 △ | 点滴・注射 ○      | 採血 ○         |
| ペースメーカー ○  | 心電図 ○        | たん吸引 ○       |
| 胃瘻 ○       | 腸瘻 ○         | 神経難病 ○       |
| 尿バルーン ○    | 人工肛門(ストーマ) ○ | 人工膀胱(ストーマ) ○ |
| 褥瘡 ○       | 在宅酸素 ○       | 看取り対応 ○      |

※○:可能 △:要相談

「地域で支え合う環境づくり」を目指しています

本人・家族を中心に地域の拠点となり、日中・夜間を通じ、それぞれの専門職と専門機関が密接に連携をとりながら、その人がその人らしい生活が行える環境を整えさせていただきます。



### 料金のご案内

| 料金項目      | 金額       | 概要                      |
|-----------|----------|-------------------------|
| 敷金        | 90,000円  | 家賃の2か月分（入居時にお支払いいただきます） |
| 家賃        | 45,000円  | 1か月の家賃                  |
| 共益費       | 15,000円  | 共有スペース等の使用料・光熱費・清掃費等    |
| 食費        | 45,000円  | (税込) 1日3食、30日ご利用時の金額です。 |
| 生活支援サービス費 | 20,000円  | (税込) 安否確認・生活相談サービス      |
| 1か月の合計額   | 125,000円 |                         |

※家賃・共益費は非課税となります。

※医療費及び介護サービスの自己負担分は含まれておりません。

※生活保護受給者の方はご相談ください。